



Občina Tolmin

Ulica padlih borcev 2,
5220 TOLMIN

Urad župana

Datum: 7. oktober 2020

ČLANICAM IN ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE TOLMIN

ZADEVA: **Obrazložitev sklica 14. (dopisne) seje Občinskega sveta Občine Tolmin**

Spoštovani svetniki in svetnice,

Odlok o predkupni pravici je pravni akt, za sprejem katerega se lokalne skupnosti odločajo z namenom zagotavljanja ustrezne podlage za odločanje o uveljavljanju zakonite predkupne pravice na nepremičninah na njenem območju. Občina Tolmin doslej tovrstnega odloka ni sprejela, sedaj pa ocenjujemo, da je sprejem takega odloka smiseln in nujno potreben. Na podlagi javno objavljenih podatkov lahko namreč sklepamo, da se bodo v bodoče v občini Tolmin prodajala zemljišča v zasebni lasti, ki jih ocenjujemo kot strateško pomembna za nadaljnji razvoj naše lokalne skupnosti.

Zaradi tega predlagamo Občinskemu svetu Občine Tolmin v sprejem Odlok o predkupni pravici Občine Tolmin, in sicer po hitrem postopku, kar omogoča 87. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Tolmin. Prvi odstavek navedenega člena namreč določa, da lahko Svet sprejme odlok po hitrem postopku, kadar to zahtevajo izredne potrebe občine. Peti odstavek istega člena pa določa, da se pri hitrem postopku lahko združita prva in druga obravnava predloga odloka na isti seji. Upoštevajoč navedeno občinskemu svetu predlagamo sprejetje navedenega odloka v obeh obravnavah na isti seji.

Ob upoštevanju navedenega menimo, da obstaja pravna podlaga za sklic dopisne seje občinskega sveta, kot jo določa 30. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Tolmin. Omenjena določba poslovnika dopušča tudi, da se dopisna seja opravi s pomočjo elektronske pošte.

V prilogi vam poleg gradiva pošiljamo tudi glasovnico v elektronski obliki, na kateri so navodila za glasovanje. Prosim, da glasovnico po elektronski pošti, kot odgovor na prejeto elektronsko sporočilo s katerim je bila sklicana dopisna seja, najkasneje do vključno petka, 9. oktobra 2020, do 12.00, vrnete na elektronski naslov info@tolmin.si.

S prijaznimi pozdravi,

Pripravil:
mag. **Matjaž Kos** l.r.,
direktor občinske uprave

Uroš Brežan l.r.,
ŽUPAN